



**Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes.
¿Contradicciones?**

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

**Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes.
¿Contradicciones?**

Gustavo Vladimir Paladines¹, Jenny Elizabeth Suárez Velasco², Luis Ernesto Huaraca Vera³

1 Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE, gvpaladines@espe.edu.ec

2 Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE, jesuarez1@espe.edu.ec

3 Universidad de las Fuerzas Armadas - ESPE, lehuaraca@espe.edu.ec

RESUMEN

El turismo genera un optimismo lógico y sustentado en el crecimiento rápido y exponencial que exhibe en cualquiera de sus modalidades, que actualmente se multiplican y perfeccionan, inclinándose a un turismo amigable con la naturaleza y al retorno a comunidades tranquilas y diferente de las metrópolis. Solo en Ecuador, este crecimiento aumentó un 50 % entre 2010 y 2014 de manera constante y el número de visitantes extranjeros pasó, según cifras del MINTUR de 1'047 098 a 1'557 006, observándose incremento además en el sector turístico residencial, que prefiere localidades tranquilas y renovadoras de la salud para establecerse. El objetivo de esta investigación es analizar la contradicción entre el turismo residencial y el turismo cultural, natural y de salud sostenible en el caso Vilcabamba. Para ello se realizó una investigación cualitativa de tipo documental, que consultó 456 artículos referentes al tema con palabras claves: "turismo residencial", "turismo natural" y "sostenibilidad", para visualizar los mismos fue utilizado el gestor bibliográfico "Publish or Perish" versión 5.28.1.6296. Se concluye que la mayoría de las publicaciones señalan contradicciones entre ambos tipos de turismo, a pesar de que se considera que es posible un desarrollo paralelo de ambas modalidades.

Palabras claves: Turismo residencial, turismo cultural, Vilcabamba, sostenibilidad



**Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes.
¿Contradicciones?**

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

Vilcabamba, the paradise of longevity and the migration of resident tourists.

Contradictions?

ABSTRACT

Tourism generates a logical optimism and sustained in the rapid and exponential growth that it exhibits in any of its modalities, which currently multiply and perfect, inclining to a tourism friendly to nature and to return to quiet communities and different from the metropolis. Only in Ecuador, this growth increased by 50% between 2010 and 2014 on a constant basis and the number of foreign visitors passed, according to figures from the MinTur from 1 047 098 to 1 557 006, with an increase also seen in the residential tourism sector, which prefers localities Tranquil and renewing of health to establish themselves. The objective of this research is to analyze the contradiction between residential tourism and cultural, natural and sustainable health tourism in the Vilcabamba case. For this purpose, a qualitative documentary research was carried out, which consulted 456 articles referring to the theme with key words: "residential tourism", "natural tourism" and "sustainability", to visualize the same was used the bibliographic manager "Publish or Perish" Version 5.28.1.6296. It is concluded that most publications point to contradictions between the two types of tourism, although it is considered that a parallel development of both modes is possible.

Keywords: Residential tourism, cultural tourism, Vilcabamba, sustainability



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

1. INTRODUCCIÓN

El programa de turismo de naturaleza y comunitario en Ecuador busca “concitar la participación de los gobiernos seccionales, que han asumido las competencias de turismo y que en coordinación con las cámaras, los gremios y las comunidades locales están interesados en fortalecer la gestión local y la diversificación de la oferta turística de sus respectivas localidades” (Banco Interamericano de Desarrollo, 2007) pág.65. El programa, de acuerdo al citado informe, se realizará en dos fases, donde se priorizó a la llamada “Zona Sur”, la región más austral del país que incorpora las provincias de El Oro, Zamora Chinchipe y Loja, para ser ejecutada en una primera fase a replicarse sobre la experiencia que se siga adquiriendo seguidamente al resto del país en la segunda fase. En la provincia de Loja, se encuentra la pequeña ciudad de Vilcabamba o Huilcopamba en quichua, que significa “Valle de los Huilcos” o “Valle Sagrado”; es una parroquia rural del cantón Loja desde el 29 de mayo de 1861, se la denomina “Parroquia Vilcabamba”, la que el Ministerio de turismo ha señalado como un destino con potencial turístico (PDOT, 2015).

Esta hermosa comunidad, es actualmente uno de los principales atractivos de la “Zona Sur” según definió el PLANDETUR 2020, cuenta una población de aproximadamente 5.000 habitantes se encuentra ubicada a 40 km al sureste de la ciudad de Loja, también conocida mundialmente como Valle de la Longevidad (Banco Interamericano de Desarrollo, 2007). Por su ubicación en la geografía andina constituye un espacio de elevados índices de biodiversidad, que adquirió su fama hace cuatro décadas aproximadamente porque a raíz de un artículo de la National Geographic, los científicos se dedicaron a estudiar la longevidad de los habitantes de esa comunidad que sobrepasaban en gran número 100 años de vida sana (Mazón, 2012). A partir de esta situación comenzó a llamarsele el “valle de la longevidad”, en relación a ello, los estudios realizados dan fe del alto contenido en minerales que poseen sus aguas y demuestran que realizan un proceso de “chelación” en el organismo humano. Esto unido a su excelente clima y vegetación, así como a la posibilidad de una alimentación sana son las causas probables, de la alta probabilidad de vida y de su transformación en destino turístico (Castro, 2013).

Un elemento a tener en cuenta es la condición de propietarios que han adquirido extranjeros que se residenciaron en el pueblo. En un estudio de catastro se asegura que son cada vez más los extranjeros residiendo en la zona, con lo que el recurso tierra se ha



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

visto sometido a una presión cada vez mayor (Crespo, 2014). Tan es así que las tierras de la comunidad en estos últimos 15 años han sufrido un incremento del 5000% en su costo, por la demanda de extranjeros, dejando a la gente local sin acceso para comprar tierras de su propia comunidad (Cabascango & Guamán, 2015).

En Vilcabamba tiene una alta influencia del llamado turismo residencial, que ha llegado a entrar en conflicto con el ecoturismo, de naturaleza o de salud, que incide con fuerza en su estructura económica y se complementa con el primero (Aledo, 2016). Refiere Aledo, (2016) que el modelo de turismo residencial es un productor de vulnerabilidad que agrava las condiciones de vida de determinados grupos sociales y dificulta o impide las posibilidades de individuos y familias de conseguir mejoras en sus niveles de bienestar. También sobre este fenómeno explica Gascón, (2016) que impulsa una concepción de la tierra con predominio de su valor de cambio sobre su valor de uso, lo que tiene consecuencias para las economías campesinas, a las que puede llegar a colapsar.

El PLANDETUR 2020, lo sitúa como una prioridad a desarrollar, clasificándolo como un producto de categoría “B”, dentro de las modalidades de turismo cultural y de salud (Banco Interamericano de Desarrollo, 2007). El objetivo de esta investigación es analizar la contradicción entre el turismo residencial y el turismo cultural, natural y de salud sostenible en el caso Vilcabamba.

2. METODOS

El diseño de la investigación fue cualitativo de tipo documental, la bibliografía consultada para la revisión bibliográfica fue recuperada de las publicaciones emitidas; por bases de datos bibliográficas reconocidas e indexadas; manteniendo como criterio la actualidad de los mismos correspondiente a los últimos 5 años. Se consultaron 456 artículos referentes al tema con palabras claves: “turismo residencial”, “turismo natural” y “sostenibilidad”, para visualizar los mismos fue utilizado el gestor bibliográfico “Publish or Perish” versión 5.28.1.6296 y como criterio de selección de las fuentes consultadas la revisión de revistas científicas reportadas en Scopus (<https://www.scopus.com/>), scienceresearch (<http://www.scienceresearch.com/scienceresearch>) y Scielo (www.scielo.org/). Estas Bases de Datos ha sido utilizadas y reconocidas para la realización de investigaciones (Chunga, 2017). Se incluye además el análisis de documentos oficiales emitidos por la Secretaría del Ministerio de Turismo u otros documentos que generen las diferentes



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

instancias económico administrativas del gobierno ecuatoriano sobre la actividad del turismo en la parroquia de Vilcabamba.

3. RESULTADOS

Potencialidades turísticas de Vilcabamba. El total de las publicaciones revisadas coincide en afirmar que, el turismo en la región se apoya en sus inmensas riquezas naturales, por lo que es un sector económico que puede dinamizar y mejorar la situación económico-social de los lugareños y despierta las expectativas de las autoridades del país. Durante décadas se gestionado de forma privada, con bajos recursos y pobre capacitación como una actividad que genera ingresos directos por medio del gasto del visitante y cuyo desarrollo no requiere de una gran financiación, pero sin poner mucho cuidado en la sustentabilidad del proceso. “Al fin y al cabo, el turista reclama elementos como la cultura o el paisaje, “insumos” que preexisten sin ningún tipo de inversión previa” Gascón (2016) pág. 20.

Según la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo,(SENPLADES) con lo que coinciden los otros reportes revisados, el turismo genera fuentes de empleo y de ingresos dadas las reconocidas características del valle de Vilcabamba, que lo convierten en el principal destino turístico de la provincia de Loja y en un referente obligado de los destinos turísticos nacionales (2015).

De acuerdo a la información del catastro de turismo existen en el territorio, 18 establecimientos de alojamiento que emplean a 47 hombres y 45 mujeres. Los lugares que ofrecen comidas y bebidas suman 41, empleando a 71 hombres y 88 mujeres. Las agencias que ofertan servicios turísticos y de viaje son 5 y emplean a 8 hombres y 5 mujeres. En total 138 mujeres y 126 hombres tienen fuentes de trabajo vinculadas a servicios turísticos, que es una de las principales actividades económicas de la parroquia.

Según el PDOT vigente las potencialidades turísticas de la parroquia están dadas por la visita a sectores donde se puede conocer las tradicionales moliendas y saborear la miel que se obtiene de la cocción del jugo de caña de azúcar en Cucanamá, Santorum, Solanda, Linderos; a dos kilómetros y hacia el oriente del pueblo está el área recreacional de Yamburara, que cuenta con piscina y tobogán, un mini zoológico, centro ornitológico, orquideario, canchas deportivas, juegos infantiles y espacios verdes. El Cerro Mandango, que en quichua significa “Dios acostado”, es un ramal de la Cordillera Occidental, se asemeja a una catedral natural y se conoce como la “Montaña Sagrada”.



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

El marketing de la parroquia anuncia que curso de los ríos Capamaco y Yambala que forman el río Chamba, donde se puede realizar turismo ecológico por la belleza paisajística, complementado con la observación de aves. Aguas arriba, se puede llegar a las lagunas de Rabadilla de Vaca, Solomaco y Margarita, que están en lo alto de la Cordillera Central de los Andes y dentro del Parque Nacional Podocarpus, que cuenta con excepcionales atractivos para los amantes de la naturaleza (mininube, 2017; tripadvisor, 2017; visitaecuador, 2017).

En sentido noroeste y a 30 minutos del pueblo se encuentra el Agua de hierro, una fuente de agua con propiedades medicinales. En la misma dirección a 1,5 km del centro poblado, se encuentra el Bosque Protector “Rumihuilco”, el mismo que tiene senderos interpretativos donde se puede apreciar los particulares árboles de huilco y disfrutar de un “balcón” natural que permite observar el centro del valle y el poblado de Vilcabamba. Entre las ofertas que más se relacionan con el turismo de salud están su temperatura y régimen de precipitaciones estables.

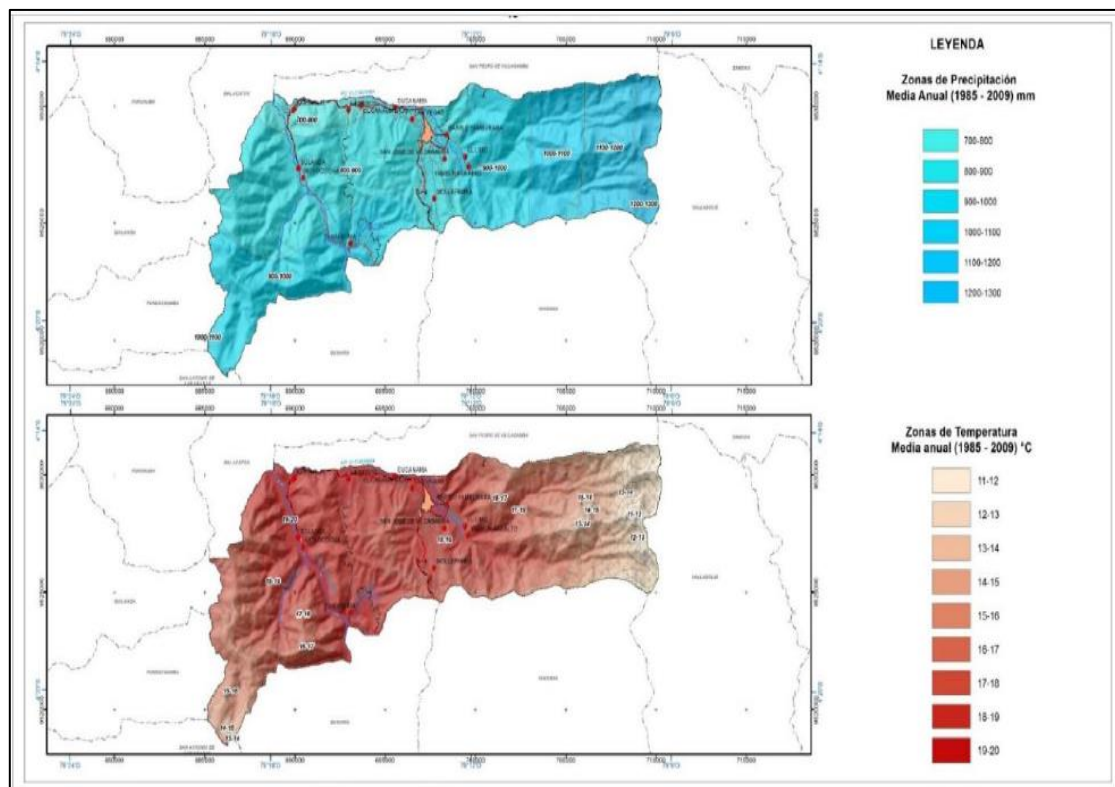


Gráfico 1. Régimen de temperaturas y precipitaciones Vilcabamba

Fuente: Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, 2015

En opinión de expertos y según el sitio oficial de la provincia Loja, el clima del valle es un factor clave que contribuye a normalizar el funcionamiento de órganos importantes como el corazón, además favorece la salud la baja probabilidad de que se presenten



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

infecciones debido a la ausencia de cambios bruscos en la temperatura. Otro factor que se añade a los elementos salutogénicos de la región es la abundancia de oferta en frutas y productos agrícolas autóctonos con alto valor nutritivo.

Un atractivo, singular es su riqueza arquitectónica, en el valle se ha conservado un estilo tradicional – republicano en las edificaciones, que extiende hasta nuestros días la identidad de las antiguas viviendas que caracterizaban el centro de la ciudad de Loja; así las viviendas que al presente envuelven el parque de la Parroquia Vilcabamba dan un espíritu melancólico y conservacionista, que invita al confort y la tranquilidad (Municipio de Loja, 2017). Otras publicaciones, sin embargo apuntan a un alto grado de deterioro en sus viviendas y potencial arquitectónico y arqueológico (PDOT, 2015).

A pesar de la relevancia del turismo en la parroquia, la percepción de los habitantes es que el turismo ha disminuido durante el último año, atribuyéndole esto por una parte a la limitada oferta de atracciones para el turista nacional y por otro lado, a la presencia mayoritaria de turistas extranjeros que practican un turismo mochilero y que realizan actividades económicas en la parroquia (venta de artesanías), en detrimento de los artesanos locales.

Otros factores que inciden es la ausencia de una política administrativa que organice de forma consciente y responsable la actividad del turismo en el valle, de manera que el arribo de más de 13 000 turistas cada año ha ido cambiando las costumbres y organización de la parroquia, esta influencia ha llegado a la cultura, con la celebración de fiestas foráneas, a la gastronomía, los servicios de transporte, el idioma y la estructura residencial, que ha sido sustituida por una explosión de locales de atención a los visitantes (SENPLADES, 2015). La cifra citada, alcanza alrededor 30% del total de visitantes foráneos que atiende la parroquia. De ahí que el según aseguró el presidente del gobierno rural de Vilcabamba en entrevista concedida al diario El Telégrafo, “desde hace 30 años el 80% de la economía de este sector, lo mueven los visitantes” (Gaona, 2013).

Además de las visitas ya mencionadas de los extranjeros, que según informes oficiales duplican el número de residentes, el Instituto Ecuatoriano de Estadística y Censos (INEC), informa que en la parroquia de Vilcabamba conviven 1.200 personas procedentes de EE.UU., de países europeos como Alemania, Bélgica e Italia y de otros países latinoamericanos como Chile, Argentina y Colombia, estos en calidad de residentes permanentes o temporales, debido a las facilidades que se le otorgan para su



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

radicación, los bajos costos de la vida en el lugar y los atractivos naturales ya mencionados, junto a la tranquilidad y seguridad del lugar.

Por lo tanto uno de los principales temas a considerar, si se realiza un estudio sobre el turismo en la parroquia de Vilcabamba es la “Migración Internacional de Retirados” (MIR), fenómeno que se ha estudiado poco dentro del contexto Latinoamericano, mientras que la producción científica al respecto se concentra en los países ricos, emisores, como Estados Unidos y otros de Europa (Crespo, 2014). El tema ha recibido múltiples aproximaciones, en gran medida por el rápido crecimiento que viene observándose en dichos países y la mayoría de las publicaciones expresa preocupación por su repercusión en los destinos locales.

Se define a las migraciones "como cambios de residencia de carácter permanente", concibiendo como permanente la estancia mínima de seis meses, lo que la distingue de los viajes y el turismo, como otras formas de movilidad humana, esta migración es frecuentemente denominada o confundida con el turismo residencial (Haas, 2015).

El concepto “turismo residencial” se viene utilizado desde los años setenta para explicar estos cambios sociales y ambientales, causados por el incremento de dos formas de movilidad humana intensamente relacionadas: el turismo y la migración, sin embargo aún persisten desacuerdos en la literatura revisada (Huete & Mantecón, 2010).

Sin embargo, tal como afirma Huete y Mantecón (2010): "al profundizar en esta realidad, el investigador se cuestiona la validez de una expresión que tipifica como turistas a personas con intención de permanecer indefinidamente en el «destino turístico» que, a menudo, poseen una vivienda en propiedad y están empadronadas" (pág., 782).

Los efectos en las poblaciones receptoras no se hacen esperar y encuentran repercusión en las esferas económica, medioambiental y sociocultural. El proceso urbanizador desordenado, que proviene de este fenómeno puede causar conflictos por las tierras y el agua, aumentar el precio y cambiar la estructura de la vivienda, propiciar un uso poco eficiente de la tierra, desplazamientos y desposesión, en particular en situaciones de poca regulación e instituciones débiles (Hayes, 2013).

Noorloos, (2013) por su parte, afirma "que el turismo residencial está fuertemente relacionado con el proceso de especulación de las tierras" (pág. 5) y que dicho proceso "provoca importantes transferencias de tierra, culminando en un proceso de



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

“extranjerización” de tierras” (Ibid, 2013: 7). De igual manera, se identifica como uno de los principales impactos y la sobrevalorización del costo del suelo.

Estos últimos factores mencionados afectan la sostenibilidad y sustentabilidad, que la Organización Mundial del Turismo (OMT) define como aquellas actividades respetuosas con el medio natural, cultural y social, y con los valores de una comunidad y que propicia un intercambio positivo entre los principales actores.

4. CONCLUSIONES

La parroquia de Vilcabamba tiene por sus potencialidades turísticas altas posibilidades de consolidar un turismo cultural, de naturaleza y salud que la centren como uno de los destinos más prometedores de Ecuador en su región austral. Las propiedades del clima, el agua y la tranquilidad de sus parajes y moradores, la hacen igualmente muy codiciada como turismo de residencia, ambas actividades pueden sin dudas, coexistir, a pesar de la opinión negativa de la mayoría de los expertos sobre este tema, pero se impone una organización consiente y responsable que evite el deterioro y sobreexplotación de los recursos naturales, únicos de la región, en el plano sociocultural, de igual manera es necesario proteger las tradiciones locales y ancestrales que constituyen un patrimonio inmaterial tan atractivo como los recursos naturales, por otra parte la protección de los moradores de bajos recursos y los centenarios es una meta que puede servir de destino a la reinversión de los recursos generados por el turismo. Solo una actitud consciente y responsable asegurará que el desarrollo turístico del valle sea sustentable.

5. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Aledo, A. (2016). Turismo residencial y gentrificación rural. *PASOS*(16). Recuperado el 2017, de https://rua.ua.es/dspace/.../1/2016_Aledo_Turismo-residencial-y-vulnerabilidad.pdf
- Banco Interamericano de Desarrollo. (2007). *PLANDETUR-2020*. Quito: BID.
- Cabascango, D., & Guamán, P. (mayo de 2015). Tierras para Miel y Bosques. Estudio de caso. Vilcabamba, Loja, Ecuador. Recuperado el 25 de febrero de 2017, de <http://porlatierra.org/docs>
- Castro, R. E. (2013). *Estudio de factibilidad para la implementación del paradero turístico "Cabañas Valle de Vilcabamba" en la parroquia San Pedro de*



Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes. ¿Contradicciones?

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

Vilcabamba - Provincia de Loja. Administración de Empresas. Universidad de Azuay. Recuperado el 2017, de <http://dspace.uazuay.edu.ec/handle/datos/3082>

Chunga, G. (4 de Julio de 2017). *Profesoronline*. Obtenido de 10 buscadores académicos para trabajos de investigación:

<http://www.educaciontrespuntocero.com/recursos/buscadores-especializados/17205.html>

Crespo, M. (2014). *Extrangerización de la tierra agrícola*. Flacsoandes, Desarrollo, ambiente y territorio. TFLACSO. Recuperado el 2017, de repositorio.flacsoandes.edu.ec/bitstream/10469/7502/2/TFLACSO-2014MLCE.pdf

Gaona, A. (25 de febrero de 2013). Extranjeros cambiaron la vida de Vilcabamba. *El Telégrafo*, pág. 1. Recuperado el 4 de julio de 2017, de <http://www.eltelegrafo.com.ec/noticias/sociedad/4/extranjeros-cambiaron-la-vida-de-vilcabamba>

Gascón, J. (2016). El turismo residencial como vector de cambio en las economías campesinas (Cotacachi, Ecuador). *Estado & comunes*, 2(3). Recuperado el 2017, de <http://estadoycomunes.iaen.edu.ec/index.php/EstadoyComunes/article/view/54>

Haas, D. H. (2015). *Neue Formen des Alter(n)s: Internationale Ruhesitzmigration und transnationale Netzwerke deutscher Ruheständler in Denia*. Tesis doctoral, Ludwig Maximilians Universität, Munich . Recuperado el 2017, de <https://digitum.um.es/xmlui/bitstream/10201/45707/1/Tesis%20D.%20Rolf%20-%20Heiko%20Haas.pdf>

Hayes, M. (2013). Una nueva migración económica : el arbitraje geográfico de los jubilados estadounidenses hacia los países andinos. *Boletín Andina Migrante*, 2-13. Recuperado el 2017, de <http://repositorio.flacsoandes.edu.ec/handle/10469/5076#.WVsawoh97IU>

Huete, R., & Mantecón, A. (2010). Los límites entre el turismo y la migración residencial. Una tipología. *Papers*, 95(3), 781-801. Recuperado el 2017, de <https://ddd.uab.cat/pub/papers/02102862v95n3/02102862v95n3p781.pdf>

Mazón, p. (2012). *Potencialización de la Actividad Turística Mediante Dotación de Infraestructura Turística en las parroquias Sur Orientales del cantón Loja. Ruta Turística Éxodo de Yangana*. IAEN. Recuperado el 2017, de



**Vilcabamba, el paraíso de la longevidad y la migración de turistas residentes.
¿Contradicciones?**

Revista Publicando, 4 No 11. (2). 2017, 442-452 ISSN 1390-9304

[http://repositorio.iaen.edu.ec/bitstream/24000/3999/1/MONOGRAFIA%20FIN
AL%20PABLO%20MAZ%C3%93N.pdf](http://repositorio.iaen.edu.ec/bitstream/24000/3999/1/MONOGRAFIA%20FINAL%20PABLO%20MAZ%C3%93N.pdf)

Municipio de Loja. (4 de julio de 2017). *Municipio de Loja*. Obtenido de Vilcabamba:
<http://www.loja.gob.ec/contenido/vilcabamba>

Noorloos, F. v. (2013). El turismo residencial: ¿Acaparamiento de tierras? Un proceso fragmentado de cambio socio-espacial, desplazamiento y exclusión. *Colección Opiniones en Desarrollo*(16), 1-25. Recuperado el 2017, de <https://www.academia.edu/7103384/F>.

PDOT. (2015). *Plan de Desarrollo y ordenamiento territorial, parroquia vilcabamba. Cantón Loja. provincia Loja*. Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo .

SENPLADES. (2015). *Plan de Desarrollo y ordenamiento territorial. Parroquia Vilcabamba. Cantón Loja*. Vilcabamba.